

DEVENIR MEMBRE ou SYMPATHISANT

J'adhère à la mission du Comité logement du Plateau Mont-Royal et j'aimerais être membre (2\$).

Je soutiens le Comité logement du Plateau Mont-Royal et j'aimerais être informé de ses activités.

Nom

Adresse

Ville

Code postal

Adresse courriel

Téléphone

Nouveau membre :
ou renouvellement :

Contribution : _____

Don : _____

Total : _____

Je m'intéresse :

- aux actions et manifestations
- au comité journal
- aux soirées thématiques
- au comité de mobilisation

Le Comité logement du Plateau-Mont-Royal

Fondé en 1974, le Comité logement du Plateau Mont-Royal (CLPMR) est une organisation démocratique et autonome qui a pour mission la défense des droits individuels et collectifs des locataires du Plateau Mont-Royal.

Pour contrer la gentrification du quartier, il favorise la création de lieux d'échanges et de mobilisation autour des enjeux du logement, de l'habitation et de la pauvreté. Le CLPMR fait la promotion du développement du logement social comme alternative au marché locatif privé afin de permettre aux personnes d'avoir un logement de qualité respectant leur capacité de payer tout en leur permettant de rester dans leur quartier.

Le CLPMR soutient activement les locataires dans leurs luttes contre les hausses de loyer, les reprises et les évictions de logement, l'insalubrité et dans leurs démarches en vue d'améliorer leur situation d'habitation. **Les activités et services sont gratuits.**

Horaire :

	9h à 12h	13h à 17h
Lundi	ouvert	ouvert
Mardi	ouvert	fermé
Mercredi	ouvert	ouvert
Jeudi	ouvert	ouvert

Le Comité logement du Plateau Mont-Royal est financé par Centraide



4450, rue St-Hubert, local 328
Montréal QC H2J 2W9

☎ 514 527-3495

@ clplateau@clpmr.com

📧 @clpmr.com

Le Comité logement du Plateau Mont-Royal :

Offre **des informations juridiques** par rencontre individuelle, par téléphone ou par courriel pour connaître ses droits.

Offre **des ateliers** sur le logement social, les reprises et éviction, les hausses de loyer, les punaises de lit, la gentrification ou le phénomène Airbnb.

Offre **du soutien particulier** pour les locataires qui ont le même propriétaire et ont des problèmes de logement (salubrité, évictions massives, hausses de loyer abusives, etc.).

Organise **des actions et des manifestations** pour défendre les droits des locataires.

Organise **la mobilisation** pour la construction de logements sociaux.

Fait **de la sensibilisation** de la population aux problèmes, réalités et préoccupations des locataires.

Fait **des pressions politiques** pour améliorer les conditions de vie des personnes les plus démunies.

NOS VALEURS

- la lutte contre les inégalités sociales et économiques,
- la solidarité et la prise en charge par les gens de leur présent et de leur avenir,
- l'égalité entre les hommes et les femmes,
- la démocratie participative,
- la dignité et le respect pour chacun et chacune.

Les enjeux du Plateau Mont-Royal en matière de logement

Le Plateau Mont-Royal, le quartier le plus peuplé de Montréal, est un arrondissement où il fait bon vivre. C'est un secteur vivant, bien desservi par le transport en commun, traversé de pistes cyclables et parsemé de beaux parcs et d'attractions urbaines. Tous ces atouts font qu'il est aussi convoité par des spéculateurs/propriétaires qui tentent d'en tirer profit. L'effervescence immobilière a plusieurs conséquences négatives pour les ménages locataires encore majoritaires dans le quartier (72 % de la population).

Airbnb

L'hébergement touristique de type Airbnb y est tellement populaire, que le quartier perd près de 5% du parc de logements locatifs ce qui détruit peu à peu le tissu social et les rapports de bon voisinage dans le quartier.

Les évictions et reprises de logement

Conséquence directe de la gentrification du quartier, certains propriétaires mettent à la porte les locataires pour hausser de façon significative les loyers ou faire plus de profit en offrant le logement sur Airbnb.

Hausses de loyer exorbitantes et rareté des logements

Le Plateau Mont-Royal vit une véritable crise du logement : les logements sont rares et le coût des loyers plus élevés qu'ailleurs à Montréal. C'est un contexte particulièrement difficile pour les familles et qui met en péril la diversité et la mixité sociale du quartier.

Logements sociaux

Pour répondre aux besoins de la population plus vulnérable et pour contrer les effets de la spéculation immobilière, le CLPMR travaille avec d'autres acteurs du quartier au développement de logements sociaux sur les sites de l'Hôpital Hôtel-Dieu et de l'ancienne Institution des Sourdes.

Salubrité/Réparations

Plusieurs locataires vivent avec des problèmes de moisissures, de vermines et de punaises. Les conditions de salubrité des logements ont de façon évidente des impacts sur la santé physique et mentale des occupants.

**Ensemble pour défendre nos droits de vivre
dans notre quartier !**

