**SOUS TOUTES RÉSERVES**

# Par courrier recommandé

Montréal, le \_\_\_\_\_\_\_

Monsieur El Proprio 111, rue de l’Immeuble

Montréal (Québec) HOH OHO

Objet: Mise en demeure

**Madame / Monsieur,**

Vous êtes propriétaire du logement que j’occupe au \_\_\_\_ (**adresse**)

La présente est pour vous informer que je suis troublé dans la jouissance paisible de mon logement en ce que j’ai constaté des problèmes avec le seul ascenseur de l’immeuble menant à mon logement (**donnez des précisions quant aux pannes**).

Ces problèmes se produisent fréquemment (**précisez les dates et la fréquence des pannes**) et me causent de sérieux préjudices (**précisez-les**). Comme vous le savez, j’habite au **(quel étage?)** étage de l’immeuble, de sorte que lorsque l’ascenseur est hors service cela m’oblige à monter par l’escalier avec mes enfants âgés **(âge des enfants et nombre s’il y a lieu)**, sans parler des inconvénients lorsque je dois monter mon épicerie chaque semaine.

Je vous mets en demeure de prendre les mesures nécessaires afin de corriger la situation et ce, dans les dix (10) jours de la réception de la présente, à défaut de quoi je n’aurai d’autres choix que de prendre action contre vous au Tribunal administratif du logement, sans autre avis ni délai.

Veuillez agir en conséquence.

Cordialement,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Signature

(Nom du locataire)

Adresse du locataire