

**SOUS TOUTE RÉSERVE**

**Par courrier recommandé**

Montréal, le \_\_\_\_\_

Monsieur Jesus Le proprio  
110, rue De L'Immeuble  
Montréal (Québec) HOH OHO

Objet: Mise en demeure

**Madame / Monsieur,**

Vous êtes propriétaire du logement que j'occupe au \_\_\_\_\_

La présente est pour vous informer que je suis troublé dans la jouissance paisible de mon logement en ce que j'ai constaté les défauts suivantes dans mon logement (**donnez des précisions**). En vertu de la loi, vous avez l'obligation de me délivrer un logement en bon état d'habitabilité et de le maintenir ainsi pendant toute la durée du bail.

Je vous demande donc de voir à prendre les moyens ou les mesures que vous jugerez nécessaires pour que les réparations qui s'imposent soient effectuées, et ce, dans les cinq (5) jours de la réception de la présente, à défaut de quoi je n'aurai d'autres choix que de prendre action contre vous à la Régie du logement, sans autre avis ni délai.

·  
Veuillez agir en conséquence.

Cordialement,

\_\_\_\_\_  
Signature

(Nom du locataire)  
Adresse du locataire